公交和悦物管公司所辖职工小区绿化养护服务招标

1、招标条件

根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律法规的规定，本招标项目为公交和悦物管公司所辖职工小区绿化养护服务招标，招标人为昆明公交和悦物业管理有限公司，项目资金来自企业自筹，招标代理机构为云南惟诚工程招标代理有限公司。项目已具备招标条件，现进行公开招标。欢迎符合本项目资格要求的单位（以下简称：投标人）参加投标。

2、项目概况与招标范围

2.1标段划分： 无 ；

2.2项目地点：巴士家园、巴士西苑、春苑、大观楼；

2.3建设规模：本项目绿化面积约26170平方米，其中：巴士家园16000平方米，巴士西苑7620平方米，春苑1800平方米，大观楼750平方米；

2.4拦标价：184452.00元/年，三年共计553356.00元

2.5合同期限：合同签订之日起三年；

2.6招标内容及范围：本次招标工作范围为公交和悦物管公司所辖职工小区绿化养护服务，包括巴士家园小区（养护面积：16000平方米），巴士西苑小区（养护面积：7620平方米），春苑南区公汽宿舍（养护面积：1800平方米），大观路276号（养护面积：750平方米）的绿化养护工作，包括但不限于本项目工程量清单等所示与绿化养护工程相关的全部工作内容，具体详见工程量清单；

2.7质量要求：执行国家、省、市、行业现行的相关质量标准、验收规范、质量检验评定标准及国家行业主管部门指导的有关文件，并一次性验收合格。

2.8其他内容：管养标准：巴士西苑达到三年绿化养护二级标准，巴士家园、春苑、大观楼达到三年绿化养护三级标准。

3、投标人资格要求

3.1本项目要求投标人具备经国家工商行政管理部门登记注册的独立法人或其它组织，具备有效的营业执照且经营范围含园林绿化相关内容；

3.2本项目要求投标人具备：

3.2.1省外企业提供省外企业入滇备案证（若有）或根据《云南省住房和城乡建设厅关于进出省建筑业企业管理方式改革的通知》的文件精神，省外企业入滇开展建筑活动。

3.2.2投标人2016年至今承担过2个类似绿化养护项目业绩（提供中标通知书或合同或竣工验收证明材料）；

3.3拟任项目经理具备以下条件： 拟派项目经理具有建设行政主管部门颁发的具有贰级及以上注册建造师资格（注册专业：市政公用工程）和有效的安全生产考核合格，不得担任其他在施建设工程项目的项目经理，并提供1项类似绿化业绩证明材料 ；

3.4投标人财务状况良好，提供企业近3年（2016～2018年）经审计的财务审计报告及其附表；

3.5本项目信誉要求如下：

3.5.1第一中标候选人的行贿犯罪档案信息查询，招标人等可以通过“中国裁判文书网”查询相关信息；

3.5.2本项目投标人投标截止时间前未被列入“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）“政府采购严重违法失信行为信息记录”。提供上述网站信用信息查询记录的网页截图，提供给评审委员会。对被列入失信被执行人的投标人其投标文件将被否决；

3.6本次招标（□接受；☑不接受）联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求： 无 ；

注：若有多个标段，各投标人均可就上述标段投标，但可以中标的合同数量不超过 1 个标段。

4、招标文件的获取

4.1凡有意参加投标者，请于 2019 年08月05日至 2019 年08月09日 17 时（北京时间，下同），到昆明市五华区人民中路富春街富春大厦C座6层（云南惟诚工程招标代理有限公司-业务二部）购买招标文件，招标文件售价为：¥1200.00元（人民币壹仟贰佰元整），招标文件售后不退；

4.2购买招标文件同时应携带以下资料备查：

①企业介绍信（原件）；

②法人授权委托书（原件）；

③营业执照复印件（加盖公章）；

注：开具增值税专用发票，请携带“一般纳税人证明材料”复印件加盖公章。

4.3招标人及招标代理机构不提供邮购招标文件服务。

5、投标文件的递交

5.1投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2019 年08月27日 14 时00分至2019年08月27日14时30分止；

5.2投标文件递交的地址： 云南省昆明市北市区霖雨路146号（昆明公交集团）6楼6002会议室 ；

5.3未按上述规定时间及地点送达的投标文件，视为撤回投标文件，招标人不予受理。

6、发布公告的媒介

发布媒介为：

①昆明公交集团网（http://kmgj.kunming.cn/）；

②中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com/>）；

注：我公司对其他网站或媒体转载的公告及公告内容不承担任何责任

7、联系方式

招 标 人：昆明公交和悦物业管理有限公司 ；

地 址：昆明市五华区海源寺公交车场4楼；

邮 编：650224；

联 系 人：安俊朋

电 话：0871-65345393

传 真：0871-65345393

电 子 邮 箱：无；

网 址：http://www.kunmingbus.cn/。

代 理 机 构：云南惟诚工程招标代理有限公司；

地 址：云南省昆明市五华区人民中路富春街富春大厦C座6层-业务二部；

邮 编：650000；

联 系 人：张兴华（13888380060）、吴祺斌（15096622263）、贾博衍（18082969760）

电 话：0871-65332915；

传 真：0871-65332915；

电 子 邮 箱：ynwczb@163.com；

网 址：无。

日期:2019年08月05日